

Instrukcja wypełniania formularza dla oferentów:

1. Przed wypełnieniem formularza ofertowego należy zapoznać się z treścią Ogłoszenia w przedmiocie postępowania.
2. Niniejszy formularz ofertowy należy wypełnić w całości, bez skreśleń (o ile wyraźnie tego nie oznaczono) pismem drukowanym za pomocą trwałej techniki (długopis, pióro) lub komputerowo.
3. Złożenie Oferty zakupu następuje poprzez wpisanie ceny w kolumnie: „Cena Oferowana (PLN) netto nie niższa niż cena wywoławcza obejmująca cenę nabycia za nieruchomość wraz z zespołem składników majątku trwałego i wyposażenia związanego z przedmiotową nieruchomością” Wszystkie strony formularza ofertowego muszą zostać zaparafowane przez Oferenta.
4. Formularz ofertowy podpisuje/ją osoba/y będąca/e uprawnioną/nymi do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta o wartości wskazanej w Ofercie. Uprawnienie to musi wynikać z załączonego do formularza dokumentu rejestrowego i/lub udzielonego pełnomocnictwa.
5. Do formularza ofertowego należy bezwzględnie dołączyć wszystkie wymagane dokumenty oraz należy podpisać wszystkie wymagane oświadczenia.

FORMULARZ OFERTOWY

.....
Miejscowość i data

.....
(Oferent: pełna nazwa Przedsiębiorcy lub podmiotu niebędącego przedsiębiorcą, a w przypadku osób fizycznych nie będących przedsiębiorcami oraz wspólników spółki cywilnej odpowiednio imię i nazwisko).

Podane dane muszą być zgodne z właściwym rejestrem CEIDG, KRS, a w przypadku osób fizycznych niebędących przedsiębiorcami z dowodem osobistym.

.....
(Adres: siedziba Oferenta: ulica, kod – miasto, właściwe dla siedziby Oferenta lub adres zamieszkania w przypadku osób fizycznych).

.....
NIP (w przypadku gdy Oferentem jest Przedsiębiorca).

.....
PESEL

(dotyczy osób fizycznych będących, ale i niebędących przedsiębiorcami, a także będących osobami fizycznymi wspólników spółki cywilnej).

.....
Numer telefonu kontaktowego, oraz adres e-mail

Niniejszym, biorąc udział w postępowaniu prowadzonym w trybie **trzeciego przetargu pisemnego nieograniczonego** ogłoszonym przez PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. z siedzibą w Bełchatowie, prowadzonym przez Oddział Elektrownia Dolna Odra w Nowym Czarnowie 76, 74-105 Nowe Czarnowo, na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego wraz z zespołem składników majątku trwałego i wyposażenia związanego z przedmiotową nieruchomością po zapoznaniu się z treścią Ogłoszenia wraz z załącznikami oraz z treścią formularza ofertowego i nie wnosząc zastrzeżeń do ich brzmienia, a także po zapoznaniu się z przedmiotem postępowania i nie wnosząc do niego uwag składam Ofertę na zakup:

Nr Działki	Obręb	Powierzchnia	Forma władania	Nr księgi Wieczystej	Wartość oszacowania nieruchomości [PLN] NETTO	Wadium	Oferowana Cena NETTO (!)
Działka nr 732	Obręb Swobnica, gmina Banie, powiat gryfiński	2,65 ha tj.: 26 500 m ²	użytkowanie wieczyste	SZ1Y/00035049/5	1 159 700 zł (słownie: jeden milion sto pięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset złotych)	115 970 zł (słownie: sto piętnaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt złotych)	

(!) Wskazana przez składającego Ofertę cena nie może być niższa niż cena wywoławcza przedmiotu sprzedaży.

.....
(podpis Oferenta lub osoby/osób upoważnionej/ych do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta)

Oświadczenia

- Oświadczam, że zapoznałem się ze stanem prawnym i technicznym oferowanego przedmiotu przetargu, jest on mi znany i nie wnoszę z tego tytułu żadnych uwag i zastrzeżeń.
- Oświadczam, że zapoznałem się z treścią Ogłoszenia, na podstawie którego składam niniejszą Ofertę oraz z treścią formularza ofertowego i treścią instrukcji dla oferentów i nie wnoszę zastrzeżeń do ich brzmienia.
- Oświadczam, że pozostaję związany złożoną Ofertą przez okres 90 dni od dnia upływu terminu składania Ofert wskazanego w treści ogłoszenia.
- Oświadczam, że zapoznałem się z zasadami określonymi w „Kodeksie postępowania dla partnerów biznesowych Spółek GK PGE” (<https://www.gkpge.pl/compliance/Kodeks-dla-partnerow-biznesowych>) W przypadku wyboru naszej oferty zapewniamy, że my, nasi pracownicy, współpracownicy, osoby przy pomocy których będziemy realizować umowę jaką zawrzemy ze Sprzedawcą, lub nasi podwykonawcy przy realizacji niniejszej Umowy będą przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów prawa oraz postanowień wyżej wymienionych dokumentów, pod rygorem rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym zawartej umowy.
- Oświadczam, że prowadzę działalność w sposób odpowiedzialny, przestrzegam przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów dotyczących przeciwdziałaniu korupcji, praniu pieniędzy i finansowania terroryzmu, przepisów dotyczących przestrzegania praw pracowniczych, przepisów dotyczących przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia oraz przepisów ochrony środowiska oraz dokładam należytej staranności przy weryfikacji swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób przy pomocy których będę świadczyć usługę na rzecz Spółek GK PGE , w powyższym zakresie.
- Oświadczam, że zapoznałem się z Komunikatem dot. obowiązku informacyjnego wynikającym z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „Rozporządzenie”), znajdującym się na stronie internetowej: <https://pgegiek.pl/przetargi> .
- Oświadczam, że zapewniam wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów Rozporządzenia (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej: „RODO”, mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
- Oświadczam, że znane są mi wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych.
- Oświadczam, że dopełniłem wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane przekazuję/my oraz w stosunku do Zamawiającego wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO.

10. Oświadczam, że przekazywane dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z prowadzonym postępowaniem.
11. W związku z sytuacją, jaka zaistniała na skutek wojny pomiędzy Rosją a Ukrainą, PGE GiEK S.A. oświadcza, że stosuje się do obowiązujących przepisów prawa wprowadzających sankcje i nie współpracują z podmiotami objętymi sankcjami, czy też w zakresie, który jest objęty sankcjami. W związku z powyższym Oferent oświadcza, że stosuje się do:
- 1) ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
 - 2) rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy;
 - 3) rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających;
 - 4) rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.
- oraz oświadcza, że ani on sam, ani żaden członek zarządu Oferenta, członek organu nadzorującego, prokurent ani też ich beneficjenci rzeczywiście nie są objęci sankcjami.
- Jeżeli którakolwiek z informacji zawartych w niniejszym paragrafie stanie się nieaktualna, wówczas Oferent zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić się o tym PGE GIEK S.A. za pośrednictwem poczty e-mail, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od zaistnienia tej okoliczności.

.....
(podpis Oferenta lub osoby/osób upoważnionej/yh do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta)

Do Oferty dołączam:

1. aktualny odpis z właściwego rejestru (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania Ofert), lub zaświadczenie o wpisie w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania Ofert)*,
2. Kopię uchwały uprawnionego organu Oferenta (jeśli jest wymagana) potwierdzającej wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości lub zaciągnięcie zobowiązania będącego przedmiotem niniejszego postępowania*,
3. Oryginał Pełnomocnictwa do reprezentowania Oferenta, w imieniu którego składam niniejszą Ofertę*,
4. Dowód wpłaty wadium.

Wszystkie dokumenty złożone w kopiach muszą być potwierdzone przez Oferenta za ich zgodność z oryginałem.

.....
(podpis Oferenta lub osoby/osób upoważnionej/yh do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta)

***z wyłączeniem osób fizycznych niebędących przedsiębiorcami**